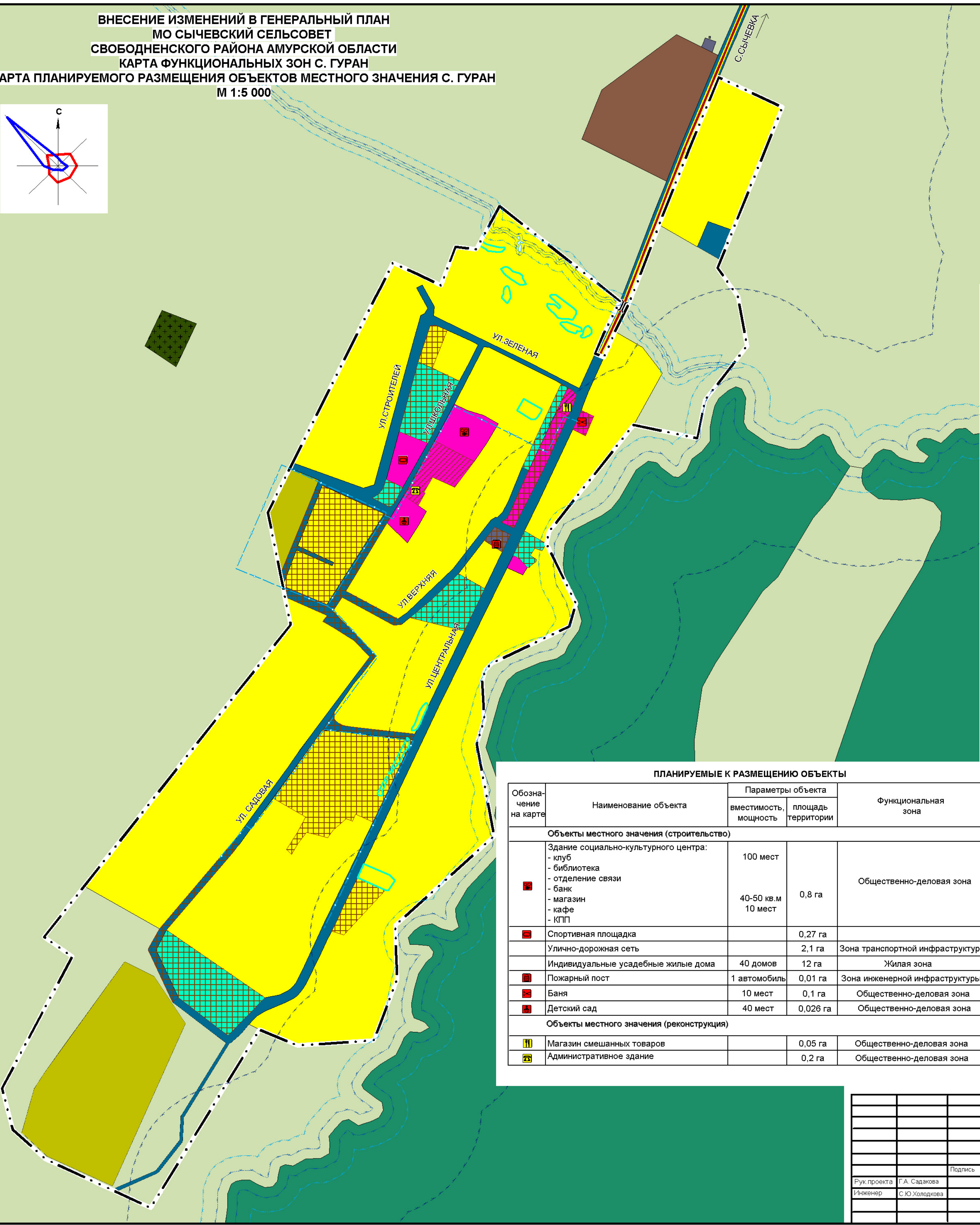
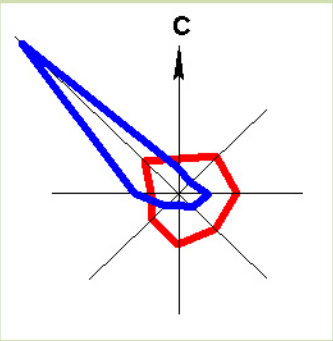









ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МО СЫЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СВОБОДНЕНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН С. ГУРАН
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ С. ГУРАН
М 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ГРАНИЦЫ населенного пункта
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ <u>В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ</u>	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Общественно-деловая зона
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона сельскохозяйственного использования, в т.ч.: - зона сельскохозяйственных угодий - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Зона рекреационного назначения, в т.ч.: - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
<u>В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ</u>	
	Зона транспортной инфраструктуры
<u>В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ</u>	
	Зона сельскохозяйственного использования, в т.ч.: - зона сельскохозяйственных угодий - производственная зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона специального назначения, в т.ч.: - зона кладбищ
ОКС ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
Объекты водоснабжения	
	Водопровод
ОКС ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Автодорога регионального или межмуниципального значения (реконструируемая)
	Мост
ПРОЧИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Водоток (река, ручей, канал)/Водоем (озеро, пруд)
	Озелененные территории общего пользования
	Территории, принятые к строительству
ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Водоохранная зона
	Береговая полоса
	Прибрежная защитная полоса

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ				
Обозначение на карте	Наименование объекта	Параметры объекта		Функциональная зона
		вместимость, мощность	площадь территории	
Объекты местного значения (строительство)				
	Здание социально-культурного центра: - клуб - библиотека - отделение связи - банк - магазин - кафе - КПП	100 мест 40-50 кв.м 10 мест	 0,8 га	Общественно-деловая зона
	Спортивная площадка		0,27 га	
	Улично-дорожная сеть		2,1 га	Зона транспортной инфраструктуры
	Индивидуальные усадебные жилые дома	40 домов	12 га	Жилая зона
	Пожарный пост	1 автомобиль	0,01 га	Зона инженерной инфраструктуры
	Баня	10 мест	0,1 га	Общественно-деловая зона
	Детский сад	40 мест	0,026 га	Общественно-деловая зона
Объекты местного значения (реконструкция)				
	Магазин смешанных товаров		0,05 га	Общественно-деловая зона
	Административное здание		0,2 га	Общественно-деловая зона

				МК № 190 от 05.12.2019 г.			
				ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО СЫЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ СВОБОДНЕНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ			
				положение о территориальном планировании	стадия	лист	листов
		Подпись	Дата		ПП	8	8
Рук.проекта	Г.А. Садакова						
Инженер	С.Ю. Холодкова			Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов с. Гуран Масштаб 1:5000	ООО "КОМПАНИЯ ЗЕМПРОЕКТ" г. БАЙНАУЛ 2019 г.		